

中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4103072025GG0021511(建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 洛阳市自然资源和规划局偃师

日期 2025-06-04



建设单位(个人)	洛阳市偃师区民政局、洛阳市偃师区山化镇山化村民委员会
建设项目名称	洛阳市偃师区山化老年养护院建设项目（养老服务区（一）、养老服务区（二）、入住服务用房）
建设位置	偃师区山化镇山化村
建设规模	7842.83m ²
附图及附件名称	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可（建筑）

建字第 4103072025GG0021511 号 (建筑)

项目名称	洛阳市偃师区山化老年养护院建设项目（养老服务区（一）、养老服务区（二）、入住服务用房）		
建设位置	偃师区山化镇山化村		
投资备案平台项目编码	2209-410381-04-01-297412		
建设单位	洛阳市偃师区民政局、洛阳市偃师区山化镇山化村村民委员会		
设计单位	洛阳城市建设勘察设计院有限公司		
项目用途	其他配套辅助设施	永久/临时	永久

建筑明细

工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基 底			建筑面积 (m ²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m ²)	地上	地下
养老服务区 (一)	永久	养老服务器	框架	2	0	9.26	-	52.5*27.3	-	2539.4 5	0
养老服务区 (二)	永久	养老服务区	框架	2	0	9.26	-	49.3*27.3	-	2408.2 1	0
入住服务用房	永久	入住服务用房	框架	3	1	12.86	-	30.5*29.4	-	2613.9 7	281.20

遵守事项:

备注：入住服务用房总建筑面积 2895.17m²，地下一层为消防水泵房及消防水池。本证是因建设单位名称变更及新增建筑单体进行换证，自本证下发之日起，原建字第 4103072024GG0019487（建筑）号建设工程规划许可证自动作废。

领证人：

发证机关：

领证日期：

发证日期：2025-06-04